



COMUNE DI SANTA NINFA

Libero Consorzio Comunale di Trapani

COPIA DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto N. **69** del **23-08-2022**

<i>OGGETTO:</i>	Atto di indirizzo per la redazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di Santa Ninfa ai sensi dell'art. 26 della L.R. 13 agosto 2020, n. 19
-----------------	---

L'anno duemilaventidue, addì ventitre, del mese di agosto, alle ore 11:59 nella sede del Palazzo Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata dal Sindaco con appositi avvisi.

Sono rispettivamente presenti/assenti i Signori:

LOMBARDINO GIUSEPPE	SINDACO	P
PATERNO' FILIPPO	ASSESSORE	A
ACCARDI GIACOMO	VICE SINDACO	P
GENCO ROSALINDA	ASSESSORE	P
PELLICANE ROSARIO	ASSESSORE	P

Risultano presenti n. **4** e assenti n. **1**

Partecipa alla riunione ed è incaricato della redazione del processo verbale sommario, il
SEGRETARIO COMUNALE, INTERRANTE LETIZIA.

<i>OGGETTO:</i>	Atto di indirizzo per la redazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di Santa Ninfa ai sensi dell'art. 26 della L.R. 13 agosto 2020, n. 19
-----------------	---

Il responsabile dell'Area servizi tecnici e Gestione del Territorio sottopone all'approvazione della Giunta Comunale, la seguente proposta, la cui istruttoria è stata effettuata nel rispetto degli art.6 e 6 bis della Legge 241/90, ed attesta che lo stesso non si trova in ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale.

Premesso:

- che la L.R. 13 agosto 2020, n.19 ha introdotto nuove disposizioni riguardanti la materia urbanistica, abrogando nel contempo la previgente legislazione urbanistica.
- che la nuova legge obbliga i Comuni a procedere alla pianificazione urbanistica del loro territorio attraverso uno strumento ora denominato Piano Urbanistico Generale (PUG), le cui procedure di formazione ed i cui contenuti tecnici sono diversi rispetto a quelli del Piano Regolatore Generale, strumento che non può più essere aggiornato;
- che la nuova legge dispone, con il 1 comma dell'art. 53 della L.R. 19/2020, che i Comuni che, al momento di entrata in vigore della legge, hanno già adottato o quanto meno definito il progetto di un PRG, debbano invece proseguire l'iter di formazione del piano in corso secondo la previgente normativa e dunque concludere il processo di formazione del PRG.
- che con la Circolare n. 1 del 24 settembre 2020 il D.R.U. dell'ARTA ha precisato che rientrano tra i Comuni che possono continuare l'iter del PRG e portarlo a compimento anche quelli che abbiano depositato al protocollo comunale anche lo schema di massima del PRG, ancorché non ancora discusso in Consiglio comunale.

Considerato:

- che il Comune di Santa Ninfa, pur avendo già in corso la definizione dello schema di massima del PRG, non ha però depositato al protocollo comunale lo schema di massima definitivo del PRG, e non potrà pertanto proseguirne l'iter e dovrà avviare ex novo il procedimento di formazione del PUG.
- che occorre pertanto avviare nel più breve tempo possibile la procedura di formazione di un nuovo strumento urbanistico oggi denominato Piano Urbanistico Generale (PUG) riportando all'interno di tale procedimento le attività tecnico amministrative e gli studi sin qui prodotti per la formazione del PRG.

Accertato:

- che la fase di avvio del processo di formazione del PUG, come normata dall'art. 26 della L.R. 19/2020, prevede una serie di passaggi che possono così riassumersi:
 - 1) approvazione da parte della Giunta Comunale di un Atto di indirizzo con il quale vengono regolamentate le attività amministrative da porre in essere e fornire Direttive per la redazione del piano

- 2) nomina del Responsabile del procedimento con il compito di:
 - pubblicare nell'albo pretorio e sul sito web del comune un avviso di avvio del procedimento di formazione del PUG, specificando le modalità attraverso cui gli interessati possono avanzare proposte e formulare suggerimenti
 - individuare le modalità con le quali consultare e coinvolgere nelle successive fasi del procedimento i soggetti pubblici e privati ed i rappresentanti degli ordini e collegi dei professionisti che per loro specifiche competenze e responsabilità sono interessati al piano, eventualmente anche attraverso la costituzione di un forum per le consultazioni
 - trasmettere al Consiglio comunale il Documento preliminare di PUG ai fini della adozione e successivamente il progetto di PUG
 - indire le conferenze di pianificazione
 - disporre la pubblicazione del Preliminare di piano e successivamente del PUG.
- 3) nomina dell'Ufficio comunale per la pianificazione urbanistica e per la gestione del Sistema Informativo Territoriale.
- 4) affidamento della progettazione del PUG al Responsabile dell'Ufficio comunale ovvero a professionisti all'uopo incaricati o consulenti che siano qualificati in materia di pianificazione urbanistico-territoriale, anche mediante il ricorso a concorsi di progettazione
- 5) affidamento degli incarichi per la redazione dei seguenti studi di settore di supporto alla progettazione del PUG:
 - Studio agricolo forestale (SAF);
 - Studio geologico;
 - Studio di compatibilità idraulica di cui al piano di gestione del rischio alluvioni e per come previsto dal piano stralcio di bacino per l'assetto idrogeologico della Regione siciliana (P.A.I.);
 - Studio demografico e socio-economico;
 - Studio archeologico, da richiedere alla competente Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali;
 - Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
 - Studio di incidenza ambientale (VInCA) nel caso di comuni interessati da siti Natura 2000 come il Comune di Santa Ninfa sul cui territorio ricade la ZCS ITA010022;

Considerato che occorre dunque procedere preliminarmente alla nomina del Responsabile del procedimento e alla riconfigurazione dell'Ufficio di progettazione, al fine di avviare sollecitamente l'iter del nuovo strumento;

Rilevato che:

- con deliberazione di G.M. n. 161 del 31/12/2015 è stato approvato un accordo di collaborazione con il CIRCES dell'Università di Palermo per la consulenza generale sulla revisione del Piano Regolatore Generale;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Servizi Tecnici e Gestione del Territorio n. 69 del 04/08/2017 è stato conferito l'incarico per la redazione dello studio geologico di supporto al PRG al dott. geol. CHIAPPETTA Giuseppe iscritto all'albo dell'Ordine Regionale dei Geologi di Sicilia al n. 1196, P.IVA: 01636730812;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Servizi Tecnici e Gestione del Territorio n.

243 del 23/12/2019 è stato conferito l'incarico per la redazione dello studio agricolo forestale di supporto al PRG al dott. agr. PELLEGRINO Giuseppe, iscritto all'albo dell'Ordine Nazionale dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali al n. 156, P.IVA: 01256760818;

- **Considerato** che per non vanificare il lavoro sin qui svolto è opportuno procedere all'adeguamento degli incarichi già conferiti alla disciplina intervenuta, integrandoli eventualmente nel caso in cui la normativa sopravvenuta lo dovesse richiedere;

Considerato che la nuova legge assegna altresì alla Giunta anche il compito di procedere, con apposito atto di indirizzo, alla definizione delle Direttive che devono orientare le scelte strategiche del nuovo piano;

Rilevato che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 30/11/2016, in applicazione delle disposizioni contenute nell'art. 3 della L.R. 15/1991 sono state approvate le Direttive generali per la revisione del PRG;

Ritenuto di poter condividere il contenuto di tale Documento e che esso possa essere assunto come Linee guida per la formazione del nuovo piano nelle parti in cui tali Direttive non contrastano con i principi fissati dalla nuova legge e con i contenuti che la nuova legge assegna ai PUG.

Ritenuto di dovere rinviare la specificazione di ulteriori Direttive atte ad indirizzare la progettazione del PUG, a seguito dell'avvio del processo partecipativo previsto dal 3 comma dell'art. 26 della L.R. 19/2020, sulla base delle proposte che saranno formulate dai soggetti interessati e privati cittadini;

Visti:

- il vigente O.A.R.EE.LL. come modificato ed integrato dalla L.R.48/91;
- lo Statuto comunale;
- la L.R. 13 agosto 2020, n.19 ed in particolare l'art. 26

PROPONE

Per le motivazioni in narrativa esposte che si intendono integralmente riportate,

- 1) di dare mandato al Segretario Comunale di procedere con la dovuta urgenza alla individuazione del Responsabile del procedimento di formazione del Piano Urbanistico Generale, ai sensi dell'art. 26 della L.R. 19/2020;
- 2) di dare mandato al responsabile dell'Area Servizi Tecnici e Gestione del Territorio:
 - di procedere alla attribuzione dell'incarico di progettazione alla luce delle disposizioni contenute nell'art. 13 e 26 della stessa legge, e delle Linee guida approvate con D.A. n.116 del 05/07/2021 dell'Assessore Regionale del Territorio e dell'Ambiente, attraverso la costituzione di un Ufficio di piano, che potrà avvalersi di un consulente esterno di comprovata professionalità, ovvero, nel caso di indisponibilità dell'Ufficio, attraverso incarico a progettisti esterni di comprovata esperienza;

- di procedere all'aggiornamento dell'incarico per la redazione dello studio agricolo forestale secondo le linee guida approvate con D.A. n.119 del 14/07/2021 dell'Assessore Regionale del Territorio e dell'Ambiente;
 - di procedere all'aggiornamento dell'incarico per la redazione dello studio geologico secondo le linee guida approvate con D.A. n.120 del 14/07/2021 dell'Assessore Regionale del Territorio e dell'Ambiente;
 - di procedere all'attribuzione dell'incarico per la redazione dello studio di compatibilità idraulica, secondo le Linee guida approvate con D.A. n.117 del 07/07/2021 dell'Assessore Regionale del Territorio e dell'Ambiente;
 - di procedere all'attribuzione dell'incarico per la redazione dello studio demografico e socio-economico secondo le linee guida approvate con D.D.G. n. 144 del 29/09/2021 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente;
 - di richiedere alla competente soprintendenza ai BB.CC.AA. la redazione dello studio archeologico di supporto al PUG relativo al territorio comunale;
 - di procedere all'attribuzione dell'incarico per la redazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) secondo le linee guida approvate con D.A. n. 271 del 23/12/2021;
 - di procedere all'attribuzione dell'incarico per la redazione dello studio di incidenza ambientale (VInCA) secondo le procedure approvate con D.A. n. 36 del 14/02/2022 dell'Assessore Regionale del Territorio e dell'Ambiente;
- 3) di assumere come Linee guida per la formazione del nuovo piano le direttive contenute nel documento che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale ("ALLEGATO A");
- 4) di dare mandato al responsabile del procedimento di procedere all'avvio del processo partecipativo previsto dal 3 comma dell'art. 26 della L.R. 19/2020, in maniera tale da integrare le direttive sulla base delle proposte che saranno formulate dai soggetti interessati e privati cittadini;
- 5) Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo state la sussistenza dei presupposti dell'urgenza.

Il Responsabile dell'istruttoria
f.to VINCENZO MORREALE

PARERI

Sulla presente proposta di deliberazione, avente ad oggetto:“ Atto di indirizzo per la redazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di Santa Ninfa ai sensi dell'art. 26 della L.R. 13 agosto 2020, n. 19 ”, si acquisiscono i seguenti pareri:

Per quanto concerne la Regolarita' tecnica, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. n. 267/2000, recepito dalla Regione Siciliana con la L.R. 30/2000, si esprime parere: Favorevole

Santa Ninfa, li 23-08-2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA

f.to MORREALE VINCENZO

Per quanto concerne la Regolarita' contabile, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. n. 267/2000, recepito dalla Regione Siciliana con l'art. 12 della L. R. n. 30/2000, si esprime parere: Favorevole

Santa Ninfa, li 23-08-2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA
FINANZIARIA

f.to MAURO GIROLAMA

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione;
LETTI i pareri espressi dai responsabili dei servizi interessati;
UDITA la relazione del Sindaco;
RITENUTA la propria competenza;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

DELIBERA

DI APPROVARE la superiore proposta di deliberazione
VISTO l'art. 12, comma 2 della legge regionale n. 44/1991;
Lette e condivise le motivazioni a supporto della richiesta di dichiarare l'atto immediatamente eseguibile;
Con separata votazione, espressa ad unanimità di voti in forma palese;

DELIBERA

di dichiarare la deliberazione immediatamente esecutiva.

Il presente verbale, viene letto approvato e sottoscritto come segue:

IL SINDACO

f.to GIUSEPPE LOMBARDINO

L'ASSESSORE ANZIANO

f.to GIACOMO ACCARDI

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to LETIZIA INTERRANTE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata, in copia, all'Albo Pretorio *on line* sul sito web istituzionale del Comune, il 23-08-2022 per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 07-09-2022 al num. 602

Santa Ninfa, li 23-08-2022

Il Responsabile della pubblicazione on line

F.to Di Blasi Antonietta

Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme attestazione del responsabile della pubblicazione all'albo *on line*

ATTESTA

che copia della presente deliberazione, in applicazione della l.r. n. 44/1991 e s.m. è stata affissa all'Albo Pretorio *on line* il giorno **23-08-22** per rimanervi quindici giorni consecutivi
Santa Ninfa, li 23-08-2022

Il Segretario Comunale

f.to LETIZIA INTERRANTE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione in applicazione dell'art.12, comma 2, l.r. n. 44/1991 e successive modificazioni

è divenuta esecutiva il 23-08-2022

Santa Ninfa li, **23-08-2022**

Il Segretario Comunale

f.to LETIZIA INTERRANTE

**Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo
Dalla residenza municipale Santa Ninfa, li 23.08.2022**

Il Segretario Comunale

f.to dott.ssa Letizia Interrante
