



COMUNE DI SANTA NINFA
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

Determinazione dell'Area Servizi tecnici e gestione del territorio
N.137 del 06-10-2023 - Reg. generale N. 301

COPIA

Responsabile del Settore: CARACCIA GIUSEPPE

Ufficio proponente SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

Oggetto: Parere Tecnico ai sensi dell'Art. 5, comma 3 L.R. 12/07/2011, n. 12 sul progetto esecutivo di Rigenerazione Urbana (Riqualificazione e potenziamento impiantistico) del Centro Polisportivo "Prof. Domenico Alagna" sito in Santa Ninfa nella via Rosa Balistreri - Importo complessivo di € 529.963,89

VISTO il D.Lgs. 36/2023 Codice dei contratti pubblici e s.m.i;

VISTA la L.R. 12 luglio 2011, n. 12 s.m.i.;

VISTO l'art. 5 comma 3 della L.R. 12 luglio 2011, n. 12, il quale stabilisca che il parere tecnico sui progetti il cui importo complessivo sia inferiore alla soglia comunitaria è espresso dal responsabile del procedimento;

VISTO il Provvedimento del Responsabile dell'Area Servizi Tecnici e Gestione del Territorio n° 127 del 26/09/2023, con il quale è stato nominato Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in argomento ai sensi dell'art. 45, del D.Lgs n. 36/2023 il Geom. Giuseppe

Caraccia, dipendente di ruolo in servizio presso l'Area Servizi Tecnici e Gestione del Territorio del Comune di Santa Ninfa;

CONSIDERATO

Che con Decreto del Ministro dello Sport e i Giovani del 8 giugno 2023, registrato alla Corte dei Conti con il n. 1980 del 10 luglio 2023, sono state assegnate risorse pari a € 75.000.000,00 per interventi finalizzati allo sviluppo di infrastrutture sportive e per favorire l'inclusione sociale, il benessere e la coesione delle comunità locali;

Che in data 28 luglio 2023 è stato pubblicato l'Avviso "Sport e Periferie 2023" destinato a tutti i Comuni insistenti sul territorio italiano, con popolazione fino a 100.000 abitanti, con l'obiettivo di riqualificare l'impiantistica sportiva;

Che il Comune di Santa Ninfa ha predisposto un intervento con il **progetto esecutivo** di Rigenerazione Urbana (Riqualificazione e potenziamento impiantistico) del Centro Polisportivo "Prof. Domenico Alagna" sito in Santa Ninfa nella via Rosa Balistreri - Importo complessivo di € 529.963,89. Con la quale intende modernizzare e potenziare il centro sportivo ed adeguarlo alle normative vigenti al fine di rendere sempre più fruibile la struttura per i cittadini Santaninfesi.

- che l'intervento è stato progettato dal Geom. Giuseppe Ferrera, dipendente di ruolo di questo Comune;
- Che il suddetto progetto è conforme agli strumenti urbanistici ed ai regolamenti edilizi e di igiene vigenti nel Comune di Santa Ninfa, ai sensi dell'art. 9 della L.R. 31/03/1972, 19 e dell'art. 154 della L.R. 01/09/1993, n. 25, come da attestazione resa in data **06/10/2023** dall'Avv. Carlo Ferreri, sindaco del Comune di Santa Ninfa e dal Geom. Giuseppe Caraccia, Responsabile dell'Area Servizi Tecnici e Gestione del Territorio;
- Che per le tipologie di opere previste in progetto e, quindi, per l'immediata realizzazione dell'intervento, non occorre acquisire ulteriori N.O., autorizzazioni e pareri oltre quelli acquisiti;

CONSIDERATO QUANTO SOPRA

PRESO IN ESAME

il progetto esecutivo avente per oggetto **"Rigenerazione Urbana (Riqualificazione e potenziamento impiantistico) del Centro Polisportivo "Prof. Domenico Alagna" sito in Santa Ninfa nella via Rosa Balistreri"** redatto in data 04/10/2023, dal Geom. Giuseppe Ferrera per l'importo complessivo di € 529.963,89,00 così distinto:

A		Lavori:		
	a.1	Importi dei lavori a base d'asta	€	396.254,78
	a.2	costi per la sicurezza sicurezza non soggetti a ribasso	€	12.099,88
		Totale lavori (A)	€	408.354,66
		B. Somme a disposizione amm.ne		
B	b.1	Iva 10 % sui lavori	€	40.835,47
	b.2	Incentivi funzioni tecniche interne 2% art. 45 D.Lgs 36/2021	€	8.167,09
	b.3	- Dir. Lavori, Contabilità, a misura, regolare esecuzione.	€	21.439,94
	b.4	Coord. Sicurezza in fase di esecuzione.	€	12.761,86
	b.5	CNPAIA ed IVA direzione lavori e coord. sicurezza	€	9.193,44
	b.6	Oneri di Conferimento a discarica + caratterizzazione	€	8.568,70
	b.7	Imprevisti 6,25% di (A)	€	20.417,73
	b.8	Contributo ANAC	€	225,00
		Totale somme a disposizione (B)	€	121.609,23
		sommano	€	121.609,23
		IMPORTO COMPLESSIVO DEL QUADRO ECONOMICO		529.963,89 €

Composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione Generale
2. Relazione Tecnica
3. Elaborati grafici dello stato di fatto
4. Elaborati grafici di Progetto
5. Elenco prezzi unitari
6. Computo metrico estimativo e costo manodopera
7. Quadro economico generale
8. Piano di sicurezza e coordinamento e fascicolo dell'opera
9. Cronoprogramma dei lavori
10. Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
11. Schema di contratto e Capitolato speciale d'appalto

RILEVATO

Che definisce compiutamente, in ogni particolare architettonico, strutturale ed impiantistico, l'intervento da realizzare;

CONSIDERATO

Che il progetto di che trattasi è conforme allo strumento urbanistico vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Santa Ninfa, approvato con modifiche e prescrizioni con voto del Consiglio Regionale dell'Urbanistica N° 148 del 08.07.1999 e D.A. N° 47/DRU del 03.04.2000;

RILEVATO

Dall'esame del progetto esecutivo:

- Che la soluzione progettuale configurata negli elaborati del progetto risulta:
 - coerente con il contesto ambientale in cui l'intervento si inserisce;
 - efficace sotto il profilo della capacità di conseguire gli obiettivi programmatici;

- efficiente sotto il profilo dei costi di realizzazione, gestione e manutenzione;

CONSIDERATO ALTRESÌ

- Che la stima dell'intervento è stata elaborata applicando alle quantità delle lavorazioni i prezzi unitari dedotti dal Prezzario Regionale per le OO.PP. infrannuale anno 2022, approvato con Decreto dell'Assessorato delle Infrastrutture e della mobilità 29/06/2022 n.17/Gab;
- Che per le lavorazioni non contemplate dal suddetto Prezziario sono state applicate apposite voci di elenco prezzi corredate da analisi;
- Che il quadro economico dell'intervento risulta predisposto secondo quanto prescritto dall'art. del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;
- Che il Capitolato Speciale d'Appalto regola chiaramente i rapporti fra l'Amministrazione appaltante e l'Impresa aggiudicataria, con i tempi d'esecuzione congrui in relazione alla natura dei lavori e ai luoghi sui quali dovranno essere eseguiti ed, inoltre prevede la penale per ritardata ultimazione dei lavori ed i termini e le modalità di collaudo così come previsto dall'art. 116 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;
- Che le somme per gli imprevisti sono contenute nei limiti indispensabili;
- Che l' I.V.A. è stata calcolata in base alle norme vigenti;
- Che gli incentivi per la progettazione, direzione, misura, contabilità, sono conformi a quelli previsti all'art. 45 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. (ex 113 del D.Lgs n. 50/2016);
- Che i tempi contrattuali sono di **giorni 120 (centoventi)**;

ACCERTATO

Che il progetto è stato redatto in conformità alle norme contenute nella legge regionale n. 12 del 12 luglio 2011 e successive modifiche ed integrazioni e del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;

TUTTO CIO' CONSIDERATO, RILEVATO ED ACCERTATO

Ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12 luglio 2011, n. 12, esprime

PARERE FAVOREVOLE

in linea tecnica, all'approvazione del progetto esecutivo per la "Rigenerazione Urbana (Riqualificazione e potenziamento impiantistico) del Centro Polisportivo "Prof. Domenico Alagna" sito in Santa Ninfa nella via Rosa Balistreri" per l'importo complessivo di € 529.963,89

Il Responsabile del procedimento
f.to Ferrera Giuseppe

Il Responsabile dell'Area Servizi tecnici e gestione del territorio

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziali, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione, ai sensi dell'art. 4 del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni e dell'art. 147-bis del decreto legislativo 267 del 2000 e s.m.i;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

DETERMINA

- di approvare la superiore proposta di provvedimento n. 138 del 06-10-2023, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

Santa Ninfa Lì 06-10-2023

Il Responsabile dell'Area
Servizi tecnici e gestione del territorio
f.to CARACCIA GIUSEPPE
(firmato digitalmente)