

COMUNE DI SANTA NINFA

Libero Consorzio Comunale di Trapani

Lavori di: Efficientamento energetico attraverso installazione fotovoltaico, relamping led, sostituzione infissi e sostituzione pompe di calore scuola materna Collodi – PNRR missione 2 componente 4 investimento 2.2 giusto decreto di assegnazione contributo legge 160 del 21/12/2019 e D.M. 14/01/2020 annualità 2022

- CIG: 939909066F - CUP: J74D22001240006

- **Contratto:** Determina n. 117/2022 (efficace con Det. 145/2022) del Responsabile dell'Area Servizi Tecnici e Gestione del territorio

- **IMPRESA:** CELI ENERGIA S.r.l. con sede in Via Francesco Crispi n. 41 – SANTA NINFA (TP) P.IVA 02371850815

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

PROGETTO:

- il progetto esecutivo è stato redatto dal Geom. Giuseppe Ferrera, dipendente Comunale dell'Area Servizi Tecnici e Gestione del Territorio;

- il Geometra Giuseppe Ferrera dipendente comunale dell'Area servizi tecnici e Gestione del Territorio nominato RUP, ai sensi dell'art. 9, comma 1, del D.P.R. n. 207/2010 con determinazione n. 111 del 09/09/2022, ha espresso, in data 09/09/2022 con determinazione n. 114, parere tecnico favorevole sul progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12/07/2011 n. 12;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 12/09/2022 si è proceduto ad approvare il progetto esecutivo così distinto:

A) LAVORI:



CELI ENERGIA - COSTRUZIONI S.p.A.
Il Presidente



	A1 opere	38.540,19 €	
	Lavori a base d'asta	38.540,19 €	
	A2 Opere provvisionali di sicurezza	415,12 €	
	Sommano	38.955,31 €	38.955,31 €
	B) Somme a disposizione dell'Amm/ne:		
	B1 IVA 10% sui lavori (A1)	3.895,53 €	
	B2 Oneri direzione lavori (parcella allegata)	3.144,01 €	
	B3 CNPAIA 4% su oneri D.L. (B2)	125,76 €	
	B4 IVA 22% su oneri D.L. (B2+B3)	719,35 €	
	B5 Oneri tecnici RUP 2% (A1+A2)	779,11 €	
	B6 oneri connessione impianto ftv	200,00 €	
	B7 Imprevisti (<5%)	1.300,93 €	
	B8 Conferimento in discarica	880,00 €	
	Sommano	11.044,69 €	11.044,69 €
	TOTALE		50.000,00 €
	- Con determina n. 116 del 13/09/2022 del Responsabile dell'Area Servizi Tecnici e Gestione del Territorio viene affidato l'incarico per la direzione dei lavori di <i>Efficientamento energetico attraverso installazione fotovoltaico, relamping led, sostituzione infissi e sostituzione pompe di calore scuola materna Collodi</i> al libero professionista Ing. Salvatore Marchese via F.sco Paolo Clementi n. 71 Salemi – Part. IVA 02261440818 che si aggiudica per euro 2.900,00 oltre e oneri previdenziali per complessivi euro 3.679,52; - Con Determinazione del Responsabile dell'Area Servizi Tecnici n. 117 del 14/09/2022 (divenuta efficace con la Determina n. 145/2022) a seguito di gara		

informale, è stata disposta l'aggiudicazione alla ditta CELI ENERGIA Srl con sede in SANTA NINFA via F.sco Crispi, 41 P.IVA 02371850815, per l'importo complessivo di € 38.184,51 oltre Iva ed il nuovo quadro economico post gara viene così ripartito:

A) LAVORI:

A1 opere	37.769,39 €	
Lavori POST GARA	37.769,39 €	
A2 Opere provvisionali di sicurezza	415,12 €	
Sommano	38.184,51 €	38.184,51 €

B) Somme a disposizione dell'Amm/ne:

B1 IVA 10% sui lavori (A1)	3.818,45 €	
B2 Oneri direzione lavori (parcella allegata)	2.900,00 €	
B3 CNPAIA 4% su oneri D.L. (B2)	116,00 €	
B4 IVA 22% su oneri D.L. (B2+B3)	663,52 €	
B5 Oneri tecnici RUP	779,11 €	
B6 Oneri connessione impianto ftv	200,00 €	
B7 Imprevisti (<5%)	1.300,93 €	
B8 Conferimento in discarica	880,00 €	
Sommano	10.658,01 €	10.658,01 €

TOTALE 48.842,52 €

Economie da ribasso d'asta compreso Iva 1.157,48 €

Totale complessivo progetto 50.000,00 €

• **CONTRATTO:**

Determina n. 117/2022 (efficace con Det. 145 del 07/11/2022) del Responsabile



CELI ENERGIA e COSTRUZIONI S.p.A.
Il Presidente



dell'Area Servizi Tecnici e Gestione del territorio

• **IMPORTO CONTRATTUALE**

In base all'applicazione del ribasso d'asta del 2,000% sull'importo soggetto a ribasso di Euro 38.540,19, l'importo contrattuale è pari ad euro 38.184,51 suddiviso in Euro 37.769,39 per lavori ed euro 415,12 per oneri di sicurezza;

• **FINANZIAMENTO DELLA SPESA:**

L'opera è stata finanziata con fondi del PNRR missione 2 componente 4 investimento 2.2 giusto decreto di assegnazione contributo legge 160 del 21/12/2019 e D.M. 14/01/2020 annualità 2022

• **CONSEGNA DEI LAVORI:**

I lavori sono stati consegnati con *verbale di consegna* sotto riserva di legge in data 15/09/2022 e iniziati il 15/09/2022

• **TEMPO STABILITO PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

Il Capitolato Speciale d'Appalto fissava il tempo per l'esecuzione dei lavori in 90 (novanta) giorni, naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 15/12/2022.

• **PROROGHE:**

- non ci sono state proroghe;

• **SOSPENSIONE E RIPRESE:**

- non c'è stata la sospensione dei lavori;

• **PERIZIE DI VARIANTE:**

- non ci sono state perizie di variante;

ULTIMAZIONE DEI LAVORI:

i lavori sono stati regolarmente eseguiti con redazione del verbale di fine lavori del 15/11/2022.

- **RITARDO NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI:**

Non vi è stato nessun ritardo.

- **DANNI DI FORZA MAGGIORE:**

Durante l'esecuzione dei lavori Non si sono verificati danni di forza maggiore.

- **LAVORI IN ECONOMIA**

Durante l'esecuzione dei lavori non sono stati eseguiti lavori in economia.

- **ANTICIPAZIONI ALL'IMPRESA**

Nel corso dell'appalto all'Impresa non è stata corrisposta anticipazione di somme di denaro.

- **ANDAMENTO DEI LAVORI:**

I lavori si sono svolti in conformità agli accordi e norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione dei Lavori.

- **VARIAZIONI APPORTATE**

Non ci sono state variazioni rispetto al progetto originario.

- **ORDINI DI SERVIZIO**

Nel corso dei lavori non sono stati emanati ordini di servizio.

- **CERTIFICATI DI ACCONTO:**

Durante il corso dei lavori non sono stati emessi certificato di pagamento in acconto;

- **STATO FINALE:**

lo stato finale è stato redatto in data 06/04/2023, è stato sottoscritto dall'impresa per l'importo complessivo di € 38.184,37 al netto del ribasso d'asta e dell'iva e compresi gli oneri la sicurezza, con le seguenti finali risultanze:

a) importo netto complessivo lavori compreso oneri sicurezza € 38.184,37;

- **RISERVE DELL'IMPRESA:**



CELLI ENERGIA e COSTRUZIONI S.p.A.
Il Presidente



L'impresa ha firmato il libretto delle misure, il registro di contabilità, lo Stato finale dei lavori, i vari certificati e verbali senza opporvi nessuna riserva.

• **INFORTUNI NEL CORSO DEI LAVORI:**

Durante l'esecuzione dei lavori, non è avvenuto nessun infortunio.

• **ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:**

L'Impresa CELI ENERGIA srl ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa presso l'I.N.A.I.L. di Trapani (codice ditta 18672458/94 con polizza n. PAT 20923156/25 con decorrenza continuativa).

• **ASSICURAZIONI SOCIALI:**

Il RUP ha provveduto alla richiesta del D.U.R.C. (documento unico di regolarità contributiva) aggiornato per poter procedere al pagamento ed all'approvazione dello stato finale dei lavori, risultando che la ditta è in regola con obblighi assicurativi e previdenziali.

• **TEMPO STABILITO PER IL COLLAUDO**

In base all'art. 53 del Capitolato Speciale d'Appalto il collaudo dovrà avvenire entro sei mesi successivi dalla data del verbale di ultimazione dei lavori.

• **AVVISI AD OPPONENDUM**

Non Necessita la pubblicazione all'Albo Pretorio degli avvisi ad opponendum in quanto sono state accutate proprietà di terzi.

• **CESSIONE DI CREDITI DA PARTE DELL'IMPRESA**

Non è stato ceduto credito da parte dell'impresa

• **ORDINI DI SERVIZIO DEL DIRETTORE DEI LAVORI:**

Non sono stati effettuati ordini di servizio del Direttore dei Lavori.

• **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

con propria determinazione n. 111 del 09/09/2022, il Responsabile dell'Area

Servizi e Gestione del Territorio, ha nominato il geom. Giuseppe Ferrera responsabile unico del procedimento.

• **DIRETTORE DEI LAVORI:**

La Direzione dei Lavori è stata assunta dall'Ing. Salvatore Marchese, libero professionista.

Si specifica che a far data 28/12/2022 la ditta esecutrice dei lavori CELI ENERGIA srl ha comunicato il cambio della denominazione e ragione sociale in CELI ENERGIA E COSTRUZIONI SPA mantenendo invariati PIVA, sede legale, iscrizione REA e codice univoco per la fatturazione

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno sei (06) del mese di aprile (04) dell'anno duemilaventi (2023), sono intervenuti:

1. L'Ing. Salvatore Marchese, Direttore dei Lavori;
2. Mario Spina nella qualità di legale rappresentante dell'Impresa appaltatrice "CELI ENERGIA E COSTRUZIONI SPA"

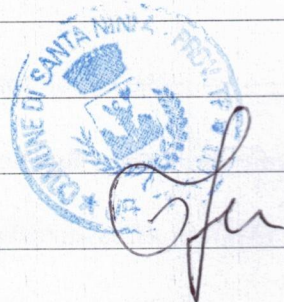
alla presenza del R.U.P. Geom. Giuseppe Ferrera, con la scorta della progetto e degli atti contabili, vengono ispezionati i lavori eseguiti e precisamente :

- Struttura e moduli fotovoltaici ;
- quadro di stringa;
- inverter;
- dispositivi di sicurezza per il fty;
- sostituzione infissi
- installazione pompe di calore a soffitto in sostituzione degli attuali
- relamping – installazione corpi illuminanti interni a led

constatando l'effettiva rispondenza tra gli allegati progettuali e l'eseguito, nonché



CELI ENERGIA E COSTRUZIONI S.p.A.
Il Presidente



l'esecuzione a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che essi sono corrispondenti a quelli previsti in progetto.

Ciò premesso il sottoscritto Ing. Salvatore Marchese, considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni progettuali;
- che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro della contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati alle varie categorie di lavoro sono quelli compresi nell'elenco dei prezzi allegato al contratto d'appalto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che l'importo dei lavori è uguale a quello delle somme autorizzate; economie per euro 3.379,81

Economie da ribasso	1.157,48 €
---------------------	------------

Economie da oneri connessione imp. ftv	41,40 €
--	---------

economie da imprevisti	1.300,93 €
------------------------	------------

Economie da conferimento in discarica	880,00 €
---------------------------------------	----------

	<u>3.379,81 €</u>
--	-------------------

- che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di stabili;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli

ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;

- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

CERTIFICA

Che i lavori sopra descritti sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa CELI ENERGIA E COSTRUZIONI SPA con sede in Santa Ninfa (TP) via Francesco

Crispi 41 in base al contratto, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:

- lavori + sicurezza € 38.184,51
- a dedursi per certificati di pagamento emessi € 37.993,45
- resta il credito residuo dell'impresa € 190,92

(diconsi euro centonovanta,92) pari allo 0,5% sull'importo di euro 38.184,51, delle quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

SANTA NINFA lì, 06/04/2023

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

CELI ENERGIA E COSTRUZIONI SPA

Ing. Salvatore Marchese

CELI ENERGIA E COSTRUZIONI S.p.A.
Presidente

Visto: IL R.U.P.

Geom. Giuseppe Ferrera