

**ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026****DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SANTA NINFA****QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)**

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo Totale
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
stanziamenti di bilancio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016 (SCHEDA C)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altra tipologia	€ 529.963,89	€ 18.798.817,33	€ 12.881.278,32	€ 32.210.059,54
<b>Totali</b>	€ 529.963,89	€ 18.798.817,33	€ 12.881.278,32	€ 32.210.059,54

Il referente del programma  
F.to Geom. Giuseppe Caraccia

**Annotazioni**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

**ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SANTA NINFA**

**ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE**

Elenco delle Opere Incompiute																		
CUP (1)	CUP Master (2)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (3)	Importo complessivo lavori (4)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (4)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (5)	Parte di infrastruttura di rete
codice	codice	testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	valore	valore	valore	valore	percentuale	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella B.5	si/no	si/no	si/no
			<b>IL COMUNE DI SANTA NINFA NON HA OPERE INCOMPIUTE</b>			somma	somma	somma	somma									

**Note**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003  
(2) Indica l'eventuale Cup master dell'oggetto progettuale al quale l'opera è eventualmente associata  
(3) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato  
(4) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato  
(5) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Il referente del programma  
F.to Geom. Giuseppe Caraccia

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera senza necessari finanziamenti aggiuntivi  
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale  
b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi  
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)  
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)  
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto (...) come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto  
b) diversa da quella prevista in progetto

Ulteriori dati (campi da compilare resi disponibili in banca dati ma non visualizzate nel Programma triennale).	
<b>Descrizione dell'opera</b>	
Dimensionamento dell'intervento (unità di misura)	unità di misura
Dimensionamento dell'intervento (valore)	valore (mq, mc ...)
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato	si/no
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto approvato	si/no
<b>Fonti di finanziamento (se intervento lavoro di completamento non incluso in scheda D)</b>	
Sponsorizzazione	si/no
Finanza di progetto	si/no
Costo progetto	importo
Finanziamento assegnato	importo
<b>Tipologia copertura finanziaria</b>	
Comunitaria	si/no
Statale	si/no
Regionale	si/no
Provinciale	si/no
Comunale	si/no
Altra Pubblica	si/no
Privata	si/no

**ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SANTA NINFA**

**ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI**

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art.191	immobili disponibili ex articolo 21 comma 5	già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma
			<b>IL COMUNE DI SANTA NINFA NON HA IMMOBILI DISPONIBILI</b>	19	81	19	ITG11	1	1	1		somma	somma	somma	somma

**Note:**

Il referente del programma  
F.to Geom. Giuseppe Caraccia

- (1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "i" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre  
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione  
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

**Tabella C.1**

1. no
2. parziale
3. totale

**Tabella C.2**

1. no
2. si, cessione
3. si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

1. no
2. si, come valorizzazione
3. si, come alienazione

**Tabella C.4**

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato

ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SANTA NINFA

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)					Apporto di capitale privato (11)		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)			
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegata all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Importo	Tipologia	
numero intervento CUI	testo	codice	data (anno)	testo	si/no	si/no	cod	cod	cod	codice	Tabella D.1	Tabella D.2	testo	Tabella D.3	valore	valore	valore	valore	valore	valore	data	valore	Tabella D.4	Tabella D.5	
L8100011081720050003						si	19	81	19	ITG11	99	A0035	Adeguamento dell'impianto di depurazione comunale al D.Lgs 152/99 e succ. modif. ed integraz.	1		1.350.000,00			1.350.000,00						
L81000110817201200004				Arch.Morreale Vincenzo		si	19	81	19	ITG11	5	A0011	Completamento e riqualificazione del Castello di Rampinzeri con recupero del Giardino Storico Siciliano	1		3.134.000,00			3.134.000,00						
L81000110817200800005							19	81	19	ITG11	99	A0009	Progetto di riqualificazione urbana funzionale del quartiere scaldato di Santa Ninfa	2			1.300.000,00		1.300.000,00						
L81000110817200400006						si	19	81	19	ITG11	1	A0215	Rifacimento ed automatizzazione della rete idrica comunale, allaccio utenze, telecontrollo, manutenzione serbatoi	1		6.301.000,00			6.301.000,00						
L81000110817200800007						si	19	81	19	ITG11	9	A0440	Lavori di completamento dell'Area Artigianale PIP del Comune di Santa Ninfa	2			5.500.000,00		5.500.000,00						
L81000110817200500008				Geom. Caraccia Giuseppe	no	si	19	81	19	ITG11	5	A0011	Lavori di Consolidamento statico e restauro conservativo della ex Chiesa di Sant'Anna.	3			2.695.000,00		2.695.000,00						
L81000110817200500009						no	19	81	19	ITG11	7	A0008	Manutenzione straordinaria dell'asilo Nido di proprietà Comunale.	1		150.000,00			150.000,00						
L81000110817200500010						no	19	81	19	ITG11	7	A0008	adeguamento e manutenzione della scuola materna Montessori di proprietà comunale	2			150.000,00		150.000,00						
L810001108172006000011						no	19	81	19	ITG11	7	A0008	Opere di adeguamento e manutenzione della scuola materna Colodi.	1		250.000,00			250.000,00						
L810001108172004000012						no	19	81	19	ITG11	7	A0012	Manutenzione straordinaria ai campi di pallamano, basket, e pallavolo del Centro polisportivo Prof. Domenico Alegna.	2			242.000,00		242.000,00						
L810001108172010000013		J76J1000048005		Arch.Morreale Vincenzo		si	19	81	19	ITG11	99	A0306	Progetto per l'efficientamento energetico del Palazzo Municipale di Santa Ninfa.	1					0,00						
L810001108172010000014							19	81	19	ITG11	9	A0309	Progetto per la metanizzazione dell'area Piani Insediamenti Produttivi PIP	2			388.000,00		388.000,00						
L810001108172019000015		J79F1800048001		Geom. Caraccia Giuseppe	no	si	19	81	19	ITG11	7	A0008	Progetto di fattibilità Tecnica ed economica per l'adeguamento alla normativa antincendio della scuola dell'infanzia colodi	1		592.000,00			592.000,00						
L810001108172019000016		J72H1800013002		Geom. Caraccia Giuseppe	no	si	19	81	19	ITG11	7	A0008	Progetto di fattibilità Tecnica ed economica per i lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento alla normativa antincendio della scuola secondaria di 1° grado L. Capuana di Santa Ninfa.	1		610.000,00			610.000,00						
L810001108172019000017		J78E1800016002		Geom. Caraccia Giuseppe	no	si	19	81	19	ITG11	99	A0009	Progetto di fattibilità tecnica-economica lavori di adeguamento antisismico della scuola materna colodi.	1		560.728,51			560.728,51						
L810001108172021000019				Geom. Caraccia Giuseppe	no	si	19	81	19	ITG11	99	A0009	PROGETTO ESECUTIVO di adeguamento antisismico dell'edificio adibito a scuola secondaria di 1° grado "Luigi Capuana", sito in Santa Ninfa (TP), Piazza Aldo Moro- codice 0810192013	1		3.638.584,52			3.638.584,52						
L810001108172021000020				Geom. Caraccia Giuseppe	no	si	19	81	19	ITG11	99	A0009	PROGETTO ESECUTIVO dei lavori di Adeguamento sismico della scuola dell'infanzia "Colodi", sito in Santa Ninfa (TP), in via Ciullo d'Alcamo n.1 - codice 0810192029	2			828.199,99		828.199,99						
L810001108172021000021				Geom. Caraccia Giuseppe	no	si	19	81	19	ITG11	99	A0009	PROGETTO ESECUTIVO dei lavori di adeguamento antisismico della scuola dell'infanzia M.Montessori P.zza Colajanni n.1	2			528.078,33		528.078,33						
L810001108172022000022		J73J22000110001		Arch.Morreale Vincenzo		si	19	81	19	ITG11	99	A0009	Studio di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di rigenerazione urbana (riqualificazione e potenziamento impiantistico) del centro polisportivo Prof. Domenico Alagna	1			1.250.000,00		1.250.000,00						
L810001108172022000023		J79D15001600001		Istr. Tec. Genovese Antonino	no	si	19	81	19	ITG11	99	A0211	Lavori di messa in sicurezza d'emergenza dell'area dell'ex Baraccopoli di Rampinzeri.	1		1.979.366,07									
L810001108172023000023		J74J23000040001		Geom. Ferrera Giuseppe	no	no	19	81	19	ITG11	3	A0008	Efficientamento Energetico attraverso la sostituzione delle chiusure trasparenti con infissi e l'istallazione di caldaia a condensazione del palazzo municipale del Comune di Santa Ninfa Avviso CSE 20/2022.	1		233.138,23									
L810001108172023000024		J74J23000030001		Geom. Giuseppe Caraccia	no	si	19	81	19	ITG11	99	A0009	Rigenerazione urbana (riqualificazione e potenziamento impiantistico) del centro polisportivo prof. Domenico Alagna sito in santa ninfa nella via Rosa Balistreri	1		529.963,89									
															529.963,89	18.798.817,33	12.881.278,32		32.210.059,54						
															<b>somma</b>	<b>somma</b>	<b>somma</b>	<b>somma</b>	<b>somma</b>	<b>somma</b>			<b>somma</b>		

Note

- Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- Indica il CUP (cf. articolo 3 comma 5)
- Ripartire nome e cognome del responsabile del procedimento
- Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
- Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
- Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 12
- Al sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la risanualizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
- Riporta il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- Ripartire l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- Indica se l'intervento è stato aggiunto o stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma  
F.to Geom. Giuseppe Caraccia

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistiche)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art.5 comma 8 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 8 lettera c)

Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzate nel Programma triennale)				
Responsabile del procedimento				
Codice fiscale del responsabile del procedimento				
formato cf				
Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento				
tipologia di risorse	primo anno	secondo anno	terzo anno	annualità successive
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	importo	importo	importo	importo
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	importo	importo	importo	importo
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	importo	importo	importo	importo
stanziamenti di bilancio	importo	importo	importo	importo
finanziamenti ai sensi dell'articolo 3 del DL 310/1990 convertito dalla L. 403/1990	importo	importo	importo	importo
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016	importo	importo	importo	importo
Altra tipologia	importo	importo	importo	importo

3. modifica ex art.5 comma 8 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 8 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 10

**ALLEGATO I - SCHEDE E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SANTA NINFA**

**INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE**

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma
											codice AUSA	denominazione	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D
L81000110817202300024	J74J23000630001	Rigenerazione urbana (riqualificazione e potenziamento impiantistico) del centro polisportivo prof. Domenico Alagna sito in santa ninfa nella via Rosa Balistreri	Geom. Giuseppe Caraccia	529.963,89	529.963,89	Rigenerazione Urbana	1	si	si	Esecutivo			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

**Tabella E.1**

- ADN - Adeguamento normativo
- AMB - Qualità ambientale
- COP - Completamento Opera Incompiuta
- CPA - Conservazione del patrimonio
- MIS - Miglioramento e incremento di servizio
- URB - Qualità urbana
- VAB - Valorizzazione beni vincolati
- DEM - Demolizione Opera Incompiuta
- DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Il referente del programma  
F.to Geom. Giuseppe Caraccia

**Tabella E.2**

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

**ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SANTA NINFA**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

<b>CODICE UNICO INTERVENTO - CUI</b>	<b>CUP</b>	<b>DESCRIZIONE INTERVENTO</b>	<b>IMPORTO INTERVENTO</b>	<b>Livello di priorità</b>	<b>motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)</b>
Codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda D	testo

Il referente del programma  
F.to Geom. Giuseppe Caraccia

(1) breve descrizione dei motivi